

**KOMPETENZZENTRUM
BAUFORSCHUNG**



Innovationslandkarte Bauteilaktivierung

Innovationslandkarte Low-Tech

- Wohnbau
- Tourismus / Freizeit
- Büro / Gewerbe
- Sport / Kultur
- Bildung / Gesundheit
- Sonstige



KULTUR / FREIZEIT

Rathaus Oberndorf



Hertha Hurnaus



Bauteilaktivierung



Energieeffizienz

Der Neubau des Rathauses Oberndorf ist als „Neue Mitte“ der Stadtgemeinde ein Ort der Begegnung für Bürger, Gemeindevertreter und -mitarbeiter gleichermaßen. Der dreigeschoßige Baukörper reagiert behutsam auf das homogene Ortsbild.

Die Beheizung und Kühlung erfolgt mittels thermischer Bauteilaktivierung wodurch die Speichermassen des Massivbaus optimal ausgenutzt werden. Das neue Rathaus wird dabei im Sinne eines Smart-City Gedankens im Nahwärmeverbund mit dem zeitgleich errichteten Neubau des BORG Oberndorf mitversorgt. Die dort installierte Grundwasserwärmepumpe stellt die Heiz- und Kühlenergie

für beide Gebäude bereit. Eine Photovoltaik- sowie eine Solarthermieanlage, die auf dem Dach des Schulneubaus installiert sind nutzen die Synergieeffekte optimal aus. Eine kontrollierte Be- und Entlüftung aller relevanten Aufenthaltsbereiche mit hocheffizienter Wärmerückgewinnung und modernster Regelungstechnik, reduziert den Energieverbrauch auf ein Minimum und sichert einen hohen Komfort für sämtliche Nutzergruppen.

Architektur:

MEGATABS architekten

Bauherrschaft:

Stadtgemeinde Oberndorf

Fertigstellung:

2018

Heizwärmebedarf:

13,8 kWh/m²a

Fachplaner:

ÖBA: die salzburg; Statik: Zivilingenieur DI Johann Lienbacher; Bauphysik: DI Graml Ziviltechnik; Haustechnik: Kuster Energielösungen; Elektrotechnik: Pürcher Engineering; TB Büro & Pürcher; Brandschutz: Golser, Kulturtechnik: DI Stephan Kettl; Geometer: Geometer Fally ZT; Tischlerei - Josef Göbel

Weitere Infos:

[MEGATABS architekten](#)